

**UMOWA nr /2020**

zawarta w dniu 30 września 2020 r. w Sadkowicach pomiędzy Gminą Sadkowice reprezentowaną przez

Wójta Gminy - Panią Karolinę Kowalską

z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – Pana Tomasza Szymańskiego zwanego w dalszej części umowy “ZAMAWIAJĄCYM”,

a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy “WYKONAWCĄ”,

Wybór wykonawcy nastąpił bez stosowania ustawy-Prawo zamówień publicznych gdyż wartość zamówienia nie przekracza równowartości 30 000 euro- zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa Zamówień Publicznych.

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

- monitorowanie budynku Urzędu Gminy w Sadkowicach, Magazynu Urzędu Gminy w Sadkowicach, Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sadkowicach, Zespołu Szkół w Sadkowicach, Szkoły Podstawowej im Marszałka Józefa Piłsudskiego w Lubani, Ochotniczej Straży Pożarnej w Kłopotczynie, Stacji Uzdatniania Wody w Kaleniu, Stacji Uzdatniania Wody w Kłopotczynie, Stacji Uzdatniania Wody w Skarbkowej, Stacji Uzdatniania Wody w Studziankach - łącznie 10 obiektów
- konserwacja urządzeń monitorujących zainstalowanych w obiektach oraz przyjazdy grup interwencyjnych

**§ 2.**

Monitorowanie obiektów Gminy prowadzone będzie w systemie całodobowym.

**§ 3.**

Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w pełnej sprawności system alarmowy, w szczególności poprzez dokonywanie okresowych przeglądów i konserwacji.

**§ 4.**

Wykonawca zobowiązuje się do rzetelnego i starannego wykonywania powierzonych mu zadań i obowiązków.

Interwencja grup podejmowana będzie w czasie do 30 minut.

Po przybyciu do monitorowanego obiektu załoga interwencyjna podejmie działania zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów.

### § 5.

Wykonawca po podjęciu działań interwencyjnych, w przypadku stwierdzenia włamania, napadu lub uszkodzenia lokalnego systemu alarmowego, zobowiązuje się do bezpłatnego nadzorowania monitorowanego obiektu do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, nie dłużej jednak niż przez 1 godzinę od chwili otrzymania sygnału o alarmie. Nadzorowanie powyżej 1 godziny traktowane będzie jako usługa dodatkowa.

### § 6.

Zadanie realizowane będzie w okresie **od 1 października 2022 roku do 30 września 2023 roku**

### § 7.

Wykonawca zobowiązuje się realizować zadanie wymienione w § 1 za wynagrodzeniem ryczałtowym w kwocie ..... złotych brutto miesięcznie.

Słownie: ..... brutto miesięcznie

Sposób wyliczenia :

Cena netto ..... złotych miesięcznie

Należny podatek VAT ..... złotych

### § 8.

Płatność następować będzie przelewem w terminie siedmiu dni od daty doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Wykonawca upoważniony jest do naliczania kar w wysokości odsetek ustawowych, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

### § 9.

Na potrzeby szczegółowego rozliczenia, Wykonawca zobowiązuje się do rozliczania i wystawiania faktur za monitoring, konserwację i przyjazdy grup interwencyjnych dla poszczególnych obiektów, w następujący sposób :

#### **Nabywca :**

Gmina Sadkowice 129 A 96-206 Sadkowice NIP 835 15 32 028 / każdą fakturę osobno, nabywca jeden dla wszystkich/

Odbiorca - budynek Urzędu Gminy w Sadkowicach ..... zł brutto

Odbiorca - magazyn Urzędu Gminy w Sadkowicach ..... zł brutto

Odbiorca - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Sadkowicach ..... zł brutto

Odbiorca - Zespół Szkół w Sadkowicach ..... zł brutto

Odbiorca - Zespół Szkół w Lubani ..... zł brutto

Odbiorca - Ochotnicza Straż Pożarna w Kłopczyźnie ..... zł brutto

Odbiorca- Stacja Uzdatniania Wody w Kłopczyźnie ..... zł brutto

Odbiorca-Stacja Uzdatniania Wody w Skarbkowej ..... zł brutto

Odbiorca- Stacja uzdatniania Wody w Kaleniu ..... zł brutto  
Odbiorca- Stacja Uzdatniania Wody w Studziankach ..... zł brutto

#### **§ 10.**

Wykonawca nie może powierzyć wykonywania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

W razie naruszenia postanowień umowy § od 1 do 5 Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

#### **§ 11.**

Strony umowy zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa monitorowanego obiektu, zarówno w trakcie wykonywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu.

#### **§ 12.**

Wykonawca zobowiązuje się do nie ujawniania wobec osób trzecich jakichkolwiek informacji wiążących się z treścią niniejszej umowy.

#### **§ 13**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:

- za rozwiązanie umowy z winy Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 za przedmiot umowy ,
- za każde niewykonanie obowiązku określonego w § 5 umowy oraz każdy opóźniony przyjazd grup interwencyjnych o którym mowa w § 4 umowy w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 niniejszej umowy.

2. Jeżeli wysokość kary umownej jest niższa niż wysokość poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

#### **§ 14.**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **§ 15.**

Poza uprawnieniem określonym w § 10 umowy każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy na piśmie w dowolnym czasie z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.

#### **§ 16.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 17.**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach przy czym jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

ZAWMAWIAJĄCY

WYKONAWCA