

ZARZĄDZENIE Nr 82./2018

Wójta Gminy Sadkowice
z dnia 5 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Sadkowice Nr II/8/2018 z dnia 29 listopada 2018 r. zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy Pani Małgorzaty Szcześniak. Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m², składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku Szkoły Podstawowej im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Lubani stanowiącym własność Gminy Sadkowice.


Umowa najmu zostanie zawarta na okres od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2019 r. Szczegóły zawarto w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie „Głosie Rawy i Okolicy” oraz w sposób zgodny z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Ponadto wykaz podlega również zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Sadkowice.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Wójt Gminy Sadkowice
mgr Karolina Kowalska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Sadkowice Nr II/8/2018 z dnia 29 listopada 2017 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres od dnia 1 stycznia 2019 r. do dnia 31 grudnia 2019 r.

Lp.	Nr księgi wieczystej i położenie	Opis nieruchomości	Powierzchnia do wynajmu	Wysokość czynszu z tytułu wynajmu	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice
1.	LDIR/00027333/6 Lubania	Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m ² , składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku w budynku im. Marszałka Józefa Piłsudskiego w Lubani	Powierzchnia lokalu - 75,37 m ²	1100 zł + 23% VAT=1353,00 zł miesięcznie Czynsz płatny przez Najemcę do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc. Najemca będzie ponosił również opłaty za pobór energii elektrycznej oraz z tytułu podatku od nieruchomości. Szczegóły zostaną zawarte w umowie.	Teren usług oraz urządzeń oczyszczania ścieków

Lokal będzie przekazany w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy Pani Małgorzaty Szczęśniak.

Zmiana stawki czynszu nastąpi w przypadku zmiany stawki VAT.

Lokal przeznaczony do wynajmu w celu prowadzenie usług gastronomicznych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 14 oraz pod numerami telefonu 46 815 61 10.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 6 grudnia 2018 r. do 27 grudnia 2018 r.

Sadkowice, dnia 05.12.2018 r.

Wójt Gminy Sadkowice
mgr Karolina Kowalska