

W związku z pytaniami do zapytania ofertowego na „**Wykonanie dokumentacji techniczno-kosztorysowej dla zadania Budowa i przebudowa sieci wodociągowej w miejscowościach: Nowe Sadkowice, Trębaczew, Lubania, Kłopotczyn, Nowy Kłopotczyn i Zaborze**” udzielamy odpowiedzi na zadane pytania:

1. Na terenie inwestycji wg wstępnej koncepcji przebiegu przygotowanym przez Zamawiającego występuje jedno przekroczenie cieką wodnego w miejscowości Nowy Kłopotczyn (przebudowa sieci; obecnie przechodzi sieć cementowo azbestowa) ewentualne drugie możliwe w miejscowości Trębaczew.
2. Na terenie Gmin Sadkowice nie występują obszary Natura 2000. W rejonach planowanej inwestycji nie występują w bezpośredniej bliskości obszary chronione pod względem środowiskowym. Stanowiska archeologiczne – w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadkowice w załączniku graficznym jest zaznaczone jedno stanowisko, które może (ale nie musi) kolidować w projektowanym przedsięwzięciu (w m. Trębaczew).
3. Wymienione terminy są terminami maksymalnymi na uzyskanie dokumentów (Narada Koordynacyjna – co 14 dni). Zamawiający po wyborze oferty umowę zawrze niezwłocznie. Termin na wykonanie usługi pozostaje niezmienny.
4. Gmina posiada częściowy plan zagospodarowania przestrzennego w na terenie planowanych inwestycji w m. Nowe Sadkowice, Nowy Kłopotczyn i Trębaczew (obręb geodezyjny Nowy Trębaczew).
5. Terminy wydania decyzji środowiskowej w przypadku braku oceny na środowisko kształtują się zwykle w granicach 30 dni + 14 dni uprawomocnienie. Termin wydania decyzji lokalizacji celu publicznego - zwykle w granicach 30 dni + 14 dni uprawomocnienie.
6. Zamawiający na dzień dzisiejszy nie posiada informacji o możliwości wystąpienia takich sytuacji. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania pisemnych zgód od wszystkich właścicieli i współwłaścicieli działek. W przypadku niemożliwości uzyskania takich zgód Zamawiający rozważy możliwość zmiany przebiegu na takim odcinku wg propozycji Wykonawcy. Zmiany przebiegu nie powodują zmiany wynagrodzenia dla Wykonawcy.
7. Nie ma takich obszarów na terenie gminy Sadkowice.
8. Na terenie Gminy Sadkowice najwyższą kategorią dróg są drogi Powiatowe. (m. Kłopotczyn, Zaborze, Lubania, Nowe Sadkowice).
9. Zamawiający będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę.
10. Zamawiający nie posiada wiedzy czy będzie konieczność zaprojektowania zestawów do podnoszenia ciśnienia do celów poż.