STAROSTA RAWSKI
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka

SAB.I.6740.564.2013.UG

Rawa Mazowiecka 2013.11.21
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
19415/2013
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 545/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 7.07.1994r. -Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623,./oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 , poz.267),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 17.10.2013 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~

dla Gminy Sadkowice , 96-206 Sadkowice
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego: **zagospodarowanie terenu rekreacyjnego, obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę sieci kablowej oświetleniowej- Kategoria obiektu VIII**

na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntów 450,451,467,430,423 i 487 w m. Kaleń gm. Sadkowice,

Projektant Bartłomiej Klepiński uprawnienia nr 7/R-293/LOOIA/09 w spec. architektonicznej Zaświadczenie LO-0770 Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów.
Projektant Roman Tyrlik uprawnienia nr 326/88/WŁ w spec. konstrukcyjno- inżynieryjnej Zaświadczenie Nr ŁOD/BD/3540/03 Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
Projektant Witold Makówka uprawnienia nr 177/86/WŁ w spec. konstrukcyjno- inżynieryjnej Zaświadczenie Nr ŁOD/IE/8681/09 Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
Projektant Sławomir Olszewski uprawnienia nr 275/86/WŁ w spec. konstrukcyjno- inżynieryjnej Zaświadczenie Nr ŁOD/IS/0211/02 Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacje o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy -Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

   Opinia ZUDP.6630-216/2013 z dnia28.05.2013r. Postanowienie Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 17.09.2013 r.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
   .....
3. Termin rozbiórki:
   1)istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
   xxxxx
   .....
   2) tymczasowych obiektów budowlanych:

.....xxxx.....

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

   .....

5. Inwestor jest zobowiązany:
   a. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
   b. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1)--- działki : **obręb Kaleń dz. nr ewid. 450 , 451,467,430,423, 487.**

UZASADNIENIE

Gmina Sadkowice w dniu 17.10.2013r. wystąpiła do Starosty Rawskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na : : **zagospodarowanie terenu rekreacyjnego, obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę sieci kablowej oświetleniowej** , na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntów 450,451,467,430,423,487 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Do wniosku załączono projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Realizacja w/w przedsięwzięcia jest zgodna z obowiązującym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadkowice zatwierdzonego Uchwałą Nr 30 Rady Gminy w Sadkowicach z dnia 8.09.1995r. z późn. zmianami. oraz nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich. Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z udziałem stron nie wpłynęły żadne zastrzeżenia i wnioski.

Po rozpatrzeniu akt sprawy przychylono się do wniosku i orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do **Wojewody Łódzkiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. STAROSTY
Pełnomocnik
.....mgr inż. Piotr Irla.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

.....
(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
   3) informacje zwierające dane zamieszczenia w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Gmina Sadkowice
   96-206 Sadkowice
2. Bartłomiej Kępiński ul. Drewnowska 11 lok.9, 91-002 Łódź- pełnomocnik
3. Agnieszka i Jacek Jagielińscy zam. Kaleń, 96-200 Sadkowice
4. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rawie Mazowieckiej
2. Wójt Gminy Sadkowice

decyzja stała się ostateczna
z dniem 11.12.2013
DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
mgr inż. Piotr Irla

ZWOLNIONE Z OPŁATY SKARBOWEJ
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282)
podpis

STAROSTA RAWSKI
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka

SAB.I.6740.339.2013.UG

Rawa Mazowiecka 2013.09.03
(miejscowość i data)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)
12319/2013
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 375/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 7.07.1994r. -Prawo Budowlane (Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623,./oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 , poz.267),
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 03.07.2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/~~rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych~~

dla Gminy Sadkowice 96-206 Sadkowice
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego: **budowę boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu Kategoria obiektu V**

na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntów 450 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Projektant Bartłomiej Klepiński uprawnienia nr 7/R-293/LOOIA/09 w spec. architektonicznej Zaświadczenie LO-0770 Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów.
Projektant Roman Tyrlik uprawnienia nr 326/88/WŁ w spec. konstrukcyjno- inżynieryjnej Zaświadczenie Nr ŁOD/BD/3540/03 Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
Projektant Witold Makówka uprawnienia nr 177/86/WŁ w spec. konstrukcyjno- inżynieryjnej Zaświadczenie Nr ŁOD/IE/8681/09 Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, kategoria(-e) obiektu(-ów), imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacje o wpisie na listę właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy -Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

   Opinia ZUDP.6630-216/2013 z dnia28.05.2013r.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
   .....
3. Termin rozbiórki:
   1)istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
   xxxxx
   .....
   2) tymczasowych obiektów budowlanych:
   .....xxxx.....
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
   .....
5. Inwestor jest zobowiązany:

a. ~~zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;~~
b. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o których mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1)--- działki : **obręb Kaleń dz. nr ewid. 450 , 437,438,439,440,441,442,443, 444, 445,446**

UZASADNIENIE

Gmina Sadkowice w dniu 3.07.2013r. wystąpiła do Starosty Rawskiego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na : **budowę boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu ,** na działce oznaczonej nr ewidencyjnym gruntów 450 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Do wniosku załączono projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami oraz oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Realizacja w/w przedsięwzięcia jest zgodna z obowiązującym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadkowice zatwierdzonego Uchwałą Nr 30 Rady Gminy w Sadkowicach z dnia 8.09.1995r. z późn. zmianami. oraz nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich.

Po rozpatrzeniu akt sprawy przychylono się do wniosku i orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do **Wojewody Łódzkiego** za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Piotr Lela
DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

.....
(pieczęć okrągła)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
   3) informacje zwierające dane zamieszczenia w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Gmina Sadkowice
   96-206 Sadkowice
2. Bartłomiej Kępiński ul. Drewnowska 11 lok.9, 91-002 Łódź- pełnomocnik
3. Właściciele gruntów wg wykazu

3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rawie Mazowieckiej
2. Wójt Gminy Sadkowice

decyzja stała się ostateczna

z dniem 10.10.2013

DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

mgr inż. Piotr Trla

ZWOLNIONE Z OPŁATY SKARBOWEJ
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3
ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. z 2012r. poz. 1282)
podpis.....

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
-10 -

Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Koordynujący Usytuowanie
Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu

Rawa Mazowiecka dn.**28.05.2013r.**

OPINIA NR: ZUDP.6630-216/2013
uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia: **Przyłącze energetyczne NN i kablowa sieć oświetleniowa.**

Data wpływu: **2013-05-27** Data zlecenia: **2013-05-23**

Inwestor : **Gmina Sadkowice**
Sadkowice 129 A
96-206 Sadkowice

Lokalizacja: **gm.Sadkowice, obr. Kaleń, dz nr: 450,451, 430, 467**

Nr Zlecenia : **9791/2013**

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu postanawia uzgodnić dokumentację projektową w zakresie lokalizacji.

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnienie projektu inwestycji przez Zespół nie jest równoznaczne z branżowym uzgodnieniem projektu sieci uzbrojenia terenu, jeśli przepisy branżowe ustalają specjalne branżowe zasady uzgadniania projektów w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych, czy sposobów zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania sieci.

2. Stosownie do art.27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 193 z 2010 r. poz.1287 t.j.) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie i inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonywać przed ich zakryciem.

3. Kompletny projekt uzgodnić branżowo z Zarządcą drogi.

4. Pod istniejącą napowietrzną siecią energetyczną NN oraz w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego typu koparka, dźwig, podnośnik.

5. Projektowany kabel energetyczny NN pod istniejącym rowem ułożyć min. 0,8m poniżej jego dna.

6. Prace ziemne w pobliżu istniejącego słupa ałowego prowadzić w wąskoprzestrzennym wykopie umocnionym.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

8

7. Projekt kablowej sieci oświetleniowej NN realizować w koordynacji z projektowaną przebudową sieci kanalizacji sanitarnej uzgodnionej opinią ZUDP 6630-192/2013.

Sporządził: Anna Ostalska

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY
mgr [illegible]
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU
KOORDYNUJĄCEGO [illegible] PROJEKTOWANYCH
SIEC[illegible] TERENU

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

WP-1
01.09.2010

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Żyrardów
96-300 Żyrardów, ul. Mazowiecka 1-5
Tel.: (+48 46) 855 30 71
Faks: (+48 46) 854 52 02
Email: zyrardow.olt@pgedystrybucja.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
-10 -

Żyrardów, 18/02/2013 r.

02-RP-000636-2013 184/2013/P

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 1280/02/2013 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Sadkowice
Sadkowice 129A
96-206 Sadkowice

Warunki przyłączenia nr 1280/RE02/2013 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie zewnętrzne terenu rekreacyjnego
Lokalizacja: Kaleń (nr ewid. 467), gm. SADKOWICE

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 18/02/2013, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup linii napowietrznej niskiego napięcia.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo - rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
3. Moc przyłączeniowa: 1 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: przyłącze kablowe typu YAKXS 4 x 35 mm2. Niniejsze wtz należy realizować wspólnie z wydanymi wtz 1267/02/2013 (185/2013/P).
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem – przyłączenie nie wymaga zmian w sieci.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 1 fazowa, rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji ≤30Ω.

za 26 - C OKOLNAEJ

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Aleksandrowicz Aleksiński
LO 0770

7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka złączowo - pomiarowa w granicy działki w miejscu najbliższym odgałęzienia z sieci zasilającej (w granicy dz.450), otwierana od strony ulicy.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: – licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 1-fazowy, jednostrefowy .
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: samoczynny wyłącznik nadmiarowo - prądowy 6 A umieszczony w przedziale pomiarowym złącza.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg $\varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
    - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
    - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
    - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Wacławek Sławomir tel.: (0-46) 855-30-71.
15. Uwagi dodatkowe: stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć 2-0952.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

Kierownik
Wydziału Przyłączania i Rozwoju
.....
Bożena Frączkiewicz-Borkowska

za zgodność

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi

Terenowy Inspektorat w Rawie Mazowieckiej
ul. Jeżowska 10, 96-200 Rawa Mazowiecka

http: //www.melioracja.lodzkie.pl *//www.bip.melioracja.lodzkie.pl* *e-mail: inspektorat.rawam@melioracja.lodzkie.pl*

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96-200 Rawa Mazowiecka
-10-

BIUROAR -
Pracownia Architektoniczna
Bartłomiej Klepiński
90-365 Łódź

I-Rm / I /6216 /8/ 35 / 2013

Rawa Maz., dnia 10 stycznia 2013 r.

INFORMACJA

dotycząca występowania urządzeń melioracji wodnych

Lokalizacja *- dz.467, 423,420, 487, 422, 421 m. Kaleń, gm. Sadkowice*

Inwestor *- Gmina Sadkowice*

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Terenowy Inspektorat w Rawie Mazowieckiej informuje, że w prowadzonej przez tut. Inspektorat ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, że przez działki nr 467 i 487 przebiega rów melioracyjny będący urządzeniem melioracji wodnych szczegółowych. Działka nr 420 jest rowem melioracyjnym. Jednocześnie informujemy, że powyższy rów melioracyjny kończy się przy działce nr 421.

Załącznik:
Wyniesienie w skali 1:1000 /mapa zasadnicza/

z/z kierownika
SPECJALISTA
inż. Tadeusz Wąs

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

sprawę prowadzi: Tadeusz Wąs
tel./fax. (46) 814 45 16
e-mail: tadeusz.was@melioracja.lodzkie.pl

ZA 26. 2 OMBIAKTEN

13

Wyniesienie
skala 1 : 1000

WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI
I URZĄDZEŃ WODNYCH W ŁODZI
Terenowy Inspektorat w Rawie Maz.
96-200 Rawa Maz., ul. Jeżowska 10
tel./fax (0-46) 814 46 16

Za zgodność z oryginałem
SPECJALISTA
podpis.....
inż. Tadeusz W...

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
ŁO 0770

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
-10 -

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Skierniewice dn. 17.09. 2013 rok

WUOZ SK- A.5142.143.2013.BS

Gmina Sadkowice
Sadkowice 129A
96 – 206 Sadkowice

ZA ZWROTNYM POTWIERDZENIEM ODBIO

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 art. 123 §1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, art. 91 ust. 4 pkt. 4 , Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 17 września 2003 roku z późniejszymi zmianami) w związku z § 11 ust. 1, 3 i 4 rozporządzenia ministra kultury i dziedzictwa narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165 z 2011 r. poz. 987) po zapoznaniu się z projektem budowlanym zagospodarowania terenu rekreacyjnego na działkach nr 423, 467 i części działki 487 obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr ew. 430,450,451,467 w m. Kaleń gm. Sadkowice przedłożonym pismem z dnia 26.08.2013 r. przez Pana Bartłomieja Klepińskiego przedstawiciela firmy BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński ul. Drewnowska 11 lok 9, 91 – 002 Łódź pełnomocnika Gminy Sadkowice.

postanawia

zatwierdzić pod względem konserwatorskim projekt budowlany zagospodarowania terenu rekreacyjnego na działkach nr 423, 467 i części działki 487 obejmujący budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr ew. 430,450,451,467 w m. Kaleń gm. Sadkowice opracowany przez MONDRAdesing mgr inż. arch. Łukasz Woźniak Pracownia Urbanistyczno – Architektoniczna oraz BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26.08.2013 r. Pan Bartłomiej Klepiński przedstawiciel firmy BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński ul. Drewnowska 11 lok 9, 91 – 002 Łódź pełnomocnik Gminy Sadkowice zwrócił się do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sprawie wyrażenia zgody na prowadzenie robót budowlanych na terenie działki nr ew. 487 w Kaleniu gm. Sadkowice zgodnie z załączonym projektem budowlanym.

Zgodnie z art. 36 ust.1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z 2003 roku z późniejszymi zmianami) pozwolenia WKZ wymaga prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków.
Część działki nr ew. 487 w Kaleniu gm. Sadkowice podlega ochronie konserwatorskiej ze względu na wpis do rejestru zabytków decyzją nr 768/228 z dnia 27.12.1967 parku pałacowego.

Zgodnie z § 11 ust. 1 Rozporządzeniem ministra kultury i dziedzictwa narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165 z 2011 r. poz. 987) jeżeli osoba kierująca robotami i osoba wykonująca nadzór inwestorski, nie zostały wskazane we wniosku, a wnioskodawca załączył oświadczenie, że zostanie wyłoniony w postępowaniu o udzielenie

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

zamówienia publicznego, wojewódzki konserwator zabytków w drodze postanowienia, zatwierdza pod względem konserwatorskim załączony do wniosku projekt.
W związku z powyższym, po zapoznaniu się ze złożonym projektem budowlanym zatwierdza się pod względem konserwatorskim przedłożony projekt budowlany zagospodarowania terenu rekreacyjnego na działkach nr 423, 467 i części działki 487 obejmujący budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr ew. 430,450,451,467 w m. Kaleń gm. Sadkowice opracowany przez MONDRAdesing mgr inż. arch. Łukasz Woźniak Pracownia Urbanistyczno – Architektoniczna oraz BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński.
Postanowienie dotyczy projektu budowlanego zagospodarowania terenu rekreacyjnego na działkach nr 423, 467 i części działki 487 obejmujący budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grillem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr ew. 430,450,451,467 w m. Kaleń gm. Sadkowice opracowanego przez MONDRAdesing mgr inż. arch. Łukasz Woźniak Pracownia Urbanistyczno – Architektoniczna oraz BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński na którym znajduje się klauzula Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Na postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem organu wydającego postanowienie w terminie 7 dni od daty otrzymania.

POUCZENIE
- Po wyłonieniu, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, wykonawcy robót budowlanych wnioskodawca przekazuje wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imię, nazwisko i adres osoby kierującej robotami budowlanymi wraz z dokumentami potwierdzającymi spełniane przez te osoby kwalifikacje, o których § 24 rozporządzenia ministra kultury i dziedzictwa narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165 z 2011 r. poz. 987)
- Po wydaniu postanowienia, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Łodzi może odmówić wydania pozwolenia w przypadku, gdy w/w osoby nie posiadają kwalifikacji, o których mowa w § 24 wyżej cytowanego rozporządzenia.

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
mgr Marian Rożej

Załącznik : dokumentacja
Otrzymują:
1. Adresat
2. Pani Agnieszka Jagielińska Kaleń 91, 96 – 206 Sadkowice
3. Pan Jacek Jagieliński Kaleń 91, 96 – 206 Sadkowice
4. BIURO AR – Pracownia Architektoniczna Bartłomiej Klepiński ul. Drewnowska 11 lok 9, 91 – 002 Łódź
5. a/a

Do wiadomości:
1. Starostwo Powiatowe Wydział Budownictwa i Architektury Pl. Wolności 1, 96 – 200 Rawa Mazowiecka
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego ul. Tomaszowska 8, 96 – 200 Rawa Mazowiecka

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
- 7 -

Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Koordynujący Usytuowanie
Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu

Rawa Mazowiecka dn.**28.05.2013r.**

OPINIA NR: ZUDP.6630-216/2013
uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia: **Przyłącze energetyczne NN i kablowa sieć oświetleniowa.**

Data wpływu: **2013-05-27** Data zlecenia: **2013-05-23**

Inwestor : **Gmina Sadkowice**
Sadkowice 129 A
96-206 Sadkowice

Lokalizacja: **gm.Sadkowice, obr. Kaleń, dz nr: 450, 430, 467**

Nr Zlecenia : **9791/2013**

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu postanawia uzgodnić dokumentację projektową w zakresie lokalizacji.

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnienie projektu inwestycji przez Zespół nie jest równoznaczne z branżowym uzgodnieniem projektu sieci uzbrojenia terenu, jeśli przepisy branżowe ustalają specjalne branżowe zasady uzgadniania projektów w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych, czy sposobów zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania sieci.

2. Stosownie do art.27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 193 z 2010 r. poz.1287 t.j.) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie i inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonywać przed ich zakryciem.

3. Kompletny projekt uzgodnić branżowo z Zarządcą drogi.

4. Pod istniejącą napowietrzną siecią energetyczną NN oraz w jej pobliżu prace prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego typu koparka, dźwig, podnośnik.

5. Projektowany kabel energetyczny NN pod istniejącym rowem ułożyć min. 0,8m poniżej jego dna.

6. Prace ziemne w pobliżu istniejącego słupa ałowego prowadzić w wąskoprzestrzennym wykopie umocnionym.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Kępiński
IO 0770

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka

7. Projekt kablowej sieci oświetleniowej NN realizować w koordynacji z projektowaną przebudową sieci kanalizacji sanitarnej uzgodnionej opinią ZUDP 6630-192/2013.

Sporządził: Anna Ostalska

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY
mgr Anna Ostalska
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU
KOORDYNUJĄCY [illegible] PROJEKTOWANYCH
SIECI [illegible] TERENU

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
LO 0770

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
WP-1
01.09.2010 - 7 -

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź - Teren
Rejon Energetyczny Żyrardów
96-300 Żyrardów, ul. Mazowiecka 1-5
Tel.: (+48 46) 855 30 71
Faks: (+48 46) 854 52 02
Email: zyrardow.olt@pgedystrybucja.pl

Żyrardów, 18/02/2013 r.

02-RP-000627-2013 185/2013/P

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 1267/02/2013 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Sadkowice
Sadkowice 129A
96-206 Sadkowice

Warunki przyłączenia nr 1267/RE02/2013 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie zewnętrzne boiska i placu zabaw

Lokalizacja: Kaleń (nr ewid. 450) , gm. SADKOWICE

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 18/02/2013, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup linii napowietrznej niskiego napięcia.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo - rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy, w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo - rozliczeniowym.
3. Moc przyłączeniowa: 1 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: przyłącze kablowe typu YAKXS 4 x 35 mm2.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem – przyłączenie nie wymaga zmian w sieci.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 1 fazowa, rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji ≤30Ω.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
ŁÓD 0770

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka

7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: szafka złączowo - pomiarowa w granicy działki w miejscu najbliższym odgałęzienia z sieci zasilającej, otwierana od strony ulicy (dz.430).
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: – licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 1-fazowy, jednostrefowy .
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: samoczynny wyłącznik nadmiarowo - prądowy 6 A umieszczony w przedziale pomiarowym złącza.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg φ = 0,4.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
    - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
    - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
    - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Wacławek Sławomir tel.: (0-46) 855-30-71.
15. Uwagi dodatkowe: stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć 2-0952.

IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
Bartłomiej Łukasz Klepiński
nr ewid. 1.O.0770

Kierownik
Wydziału Przyłączania i Rozwoju
Bożena Frączkiewicz-Borkowska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM