

Umowa/2024/RK

zawarta dnia pomiędzy:

Gminą Sadkowice

reprezentowaną przez

Wójta Gminy – Karolinę Kowalską, zwaną „**Zamawiającym**”, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Sadkowice Pana Tomasza Szymańskiego

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na: przygotowaniu, odbiorze, transporcie i unieszkodliwieniu azbestu i wyrobów zawierających azbest (płyty faliste i płaskie azbestowo – cementowe) z obiektów budowlanych (mieszkalnych i gospodarczych) z nieruchomości należących do osób fizycznych, prawnych i przedsiębiorców oraz jednostki samorządu terytorialnego zgodnie z adresami określonymi w wykazie będącym załącznikiem Nr 1 do umowy.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - A. Odbiór wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych płyt falistych i płaskich azbestowo - cementowych. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na **Mg**
Wyżej wymieniona ilość jest szacunkowa i może ulec zmianie.
Cena została ustalona na podstawie złożonego formularza ofertowego, który stanowi załącznik do umowy.
 - B. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca jest zobowiązany do
 - 1) opracowania harmonogramu prac w uzgodnieniu z właścicielami posesji z których będą odbierane wyroby zawierające azbest;
 - 2) zgłoszenia o przystąpieniu do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest do:

- a) Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi, Oddział w Skierniewicach;
 - b) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej;
 - c) Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rawie Mazowieckiej,
3. Integralną część umowy stanowi załącznik Nr 1 zawierający adresy nieruchomości z których należy dokonać odbioru azbestu, oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.
 4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od podpisania umowy ustalić z właścicielami obiektów o których mowa w ust. 1 (w porozumieniu z Zamawiającym) harmonogram odbioru w odniesieniu do poszczególnych posesji określonych w załączniku Nr 1 do umowy. Powyższy harmonogram prac należy dostarczyć Zamawiającemu.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminów odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i opisem warunków zamówienia.
 7. Odebrane wyroby azbestowe wykonawca obowiązany jest przewieźć na składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zwiększenia lub zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie ilość (Mg) przekazanych odpadów zgodna z kartą przekazania odpadów na składowisko.
 9. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się: od dnia podpisania umowy:
do 20.12.2024 r.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia może się rozpocząć po zawiadomieniu przez Zamawiającego o przyznaniu dofinansowania wymienionego § 1, pkt. 9
3. Zakończenie odbioru z każdej posesji będzie udokumentowane:
 - 1) pozytywnym, bezusterkowym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji potwierdzający ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest
 - 2) kartą przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg,
(karta przekazania powinna obejmować odpady przekazane na składowisko odpadów tylko z terenu Gminy Sadkowiec, ewentualnie dla każdej posesji osobno należy przedstawić kartę przekazania odpadu na składowisko),
 - 3) oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,
 - 4) oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi na podstawie faktycznej ilości (Mg) przekazanych odpadów zgodnej z kartą przekazania odpadów na składowisko.
2. Cena za odbiór **1 Mg** odebranych wyrobów azbestowo cementowych wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto zł (słownie:).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 2 ust. 2.
2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.
4. W wypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 1 ust. 8 płatność będzie pomniejszona o odpowiednią część bez konieczności aneksu do umowy.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub

jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający.

- 2) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.2 za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2.
 - 3) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2, za opóźnienie usuwaniu wad w stosunku do terminu ustalonego przez Zamawiającego
 - 4) Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokości kary umownej.
 - 5) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku gdy Zamawiający nie otrzyma dofinansowania wymienionego § 1, pkt. 9, Zamawiający odstąpi od Umowy a Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu wynagrodzenie lub odszkodowanie.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należyłą realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:
 - 1) Bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 - 2) Obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez jakichkolwiek konsekwencji prawnych i finansowych wobec Wykonawcy.

§ 10

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy jest możliwa, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian uzasadniona jest którąkolwiek z poniższych okoliczności:

1) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, w tym zmiany stawek podatku VAT,

2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:

- a) wystąpienia okoliczności wynikających z „siły wyższej” (np. powódzie, huragany, gwałtowne burze,) lub istotnie odbiegających od typowych (właściwych) dla danej pory roku i miesiąca warunków pogodowych. Wstrzymanie wykonywania usługi ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja wykonywania usługi nie uzasadniają zmiany terminu umowy.
- b) w sytuacji, jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie usługi mogłoby grozić powstaniem szkody,
- c) potrzeby opóźnienia lub wstrzymania wykonywania usługi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

§ 12

Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

Integralną częścią umowy jest opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Klauzula Informacyjna RODO

Niezależnie od obowiązków organów administracji publicznej przewidzianych w Kodeksie postępowania administracyjnego niniejszym realizuję obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679. Powyższy obowiązek nie wpływa na tok i wynik postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.) informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Sadkowice, Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice, tel. 046 815 61 91, e-mail: ug@gminasadkowice.pl;
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Sadkowice jest Pan Maciej Malczewski, email : iod@gminasadkowice.pl.
3. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 9 ust. 2 lit. g – ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - wykonywania zadań m.in. prowadzenia postępowań administracyjnych i sądowych,
 - przekazywania informacji, wezwań, kontroli podatkowych, czynności sprawdzających, przeprowadzania postępowań, udostępniania akt, przeprowadzania dowodów w sprawie, rozpraw, mediacji, wydawania decyzji i postanowień, zgodnie z Działem II ustawy Kodeks postępowania administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960r. (Dz. U. z 2019 poz. 60 z późn.zm.),
 - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji wskazanych w pkt. 3 celów, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa;
6. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu).

Korzystanie z uprawnień wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r., nie dotyczy prowadzonego postępowania administracyjnego, w oparciu o przepisy przewidziane przez Kodeks Postępowania Administracyjnego. Dostęp do akt postępowania czy sprostowania dokumentów znajdujących się w aktach postępowania realizowany jest w oparciu o zasady KPA. W przypadku wniosku o usunięcie danych zastosowanie ma art. 17 ust. 3 pkt b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.