



Gmina Sadkowice

GMINA SADKOWICE

Sadkowice 129A

tel./fax: 46/815-61-26 NIP: 835-15-32-28

Sadkowice 21.08.2023 r.

RK 271.10.2023

Dotyczy zapytań do zamówienia publicznego pn: „Modernizacja infrastruktury społecznej w m. Sadkowice”.

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Pytanie 1.

W projekcie wykonawczym, rys. nr 15 drzwi wewnętrzne opisane są jako „Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana”. Proszę o informację czy Zamawiający wymaga aby drzwi wewnętrzne opisane jako drewniane były płytowe z litego drewna czy dopuszcza np. drzwi płytowe ramiakowe obłożone płytami MDF lub HDF. Rozwiązanie z litego drewna jest dużo droższe i nie niesie za sobą korzyści użytkowych.

Odpowiedź:

W odpowiedzi Zamawiający informuje, iż zakresie stolarki drzwiowej wewnętrznej drewnianej wymagania zostały podane na rysunkach i w opisie do projektu (PT i PW), innych wymagań nie uszczegóławiano, przyjęto że stolarka ta ma być typowa.

Pytanie 2.

Przekazany projekt obejmują instalację c.o. i c.w.u. od granicy budynku istniejącego UG. Proszę o potwierdzenie że prace w istniejącym budynku UG polegające na włączeniu instalacji c.o. i c.w.u. budynku projektowanego do istniejącej instalacji kotłowni są poza zakresem zamówienia.

Jeśli te roboty są w zakresie zamówienia proszę o uzupełnienie projektu o inwentaryzację istniejącej kotłowni oraz projekt branżowy kotłowni docelowej.”

Odpowiedź:

W odpowiedzi Zamawiający informuje, iż warunkiem koniecznym jest, by nowy budynek UG był gotowy do użytkowania, w związku z tym należy instalacje c.o. i c.w.u. wykonać również w istniejącej kotłowni w zakresie niezbędnym do ich eksploatacji (koszty ich wykonania uwzględniono w przedmiarze robót). Jest wykonany jako odrębny, pełny projekt na remont i dostosowanie tej kotłowni do nowych potrzeb.

Pytanie 3.

„Przekazany projekt obejmują instalacje teletechniczne do granicy budynku nowoprojektowanego (łącznik między budynkami). Proszę o potwierdzenie że prace w istniejącym budynku UG tj. doprowadzanie instalacji informatycznej do serwerowni, SSWIN do centrali, włączenie ww. instalacji do istniejących sieci, ewentualne przerobienie/rozbudowa serwerów/central, oraz prace budowlane z tym związane (bruzdowanie, zabudowy tras instalacyjnych, prace odtworzeniowe) są poza zakresem zamówienia.



Gmina Sadkowice

Jeśli te roboty są w zakresie zamówienia proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o projekt prowadzenie instalacji teletechnicznych na istniejącym budynku UG, projekt serwerowni oraz potwierdzenie że istniejąca centrala SSWiN ma możliwość obsłużyć rozszerzony system o nowy budynek (lub dobór nowej centrali której dostarczenie będzie w zakresie zamówienia). W celu określenia kosztów projekt musi zawierać informację o sposobie prowadzenia instalacji (natynkowo/w zabudowie GK/w bruzdach), o rodzajach przegród na których będzie prowadzona instalacja i przez które będą wykonywane przejścia (z uwzględnieniem przegród ppoż), oraz o materiałach wykończeniowych na tych przegrodach (inny będzie koszt odtworzenia ściany malowanej a inny wykończonej tapetą winylową)”

Odpowiedź:

W odpowiedzi Zamawiający informuje, że instalacje teletechniczne mają być wprowadzone do istniejącego budynku UG i doprowadzone do istniejącej serwerowni (*koszty ich wykonania uwzględniono w przedmiarze robót*). Przewody prowadzone będą w instalacji częściowo nad kasetonowym sufitem podwieszanym na pierwszym piętrze korytarza istniejącego budynku oraz na ścianach budynku w zewnętrznych zamkniętych korytkach mocowanych na ścianie. W ramach tego zamówienia publicznego nie planujemy rozbudowy serwerów.

Pytanie 4.

„Proszę o uzupełnienie dokumentacji technicznej o projekt ścianek maskujących przestrzeń pomiędzy budynkami (zawierający rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe).”

Odpowiedź:

Przyjęto wstępnie rozwiązanie, które pokazano w Projekcie Budowlanym Tom I, Rys. nr 07 i opisano w opisie technicznym do Projektu Technicznego Budynku Urzędu Gmin; str.5 pkt.4 cyt. „Przestrzeń pomiędzy budynkami projektowanym i istniejącym UG zamaskować poprzez wykonanie ścianek ażurowych z desek drewnianych na konstrukcji z profili aluminiowych mocowanych do ścian szczytowych tych budynków”, ścianka jest wskazana w l.p. 1.201 przedmiaru robót.

Jeżeli będzie potrzeba uszczegółowienia tego, zostanie to zrobione w ramach nadzoru autorskiego.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wójt

Karolina Kowalska