

Nasz znak: RK 6220.07.2021

## DECYZJA NR 07/2021

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.)

- § 3, ust. 1 pkt 54 lit. b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839),

– art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z 15 czerwca 2021 r. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa

### STWIERDZAM

że, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice**” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 1 i 2/2, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie.

### oraz na podstawie art. 84 ust. 1a

ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.)

### określam warunki i wymagania:

#### I. korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- 1) trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
  - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów;
  - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych.
- 2) przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;
- 3) prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej;
- 4) w trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt;
- 5) w celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz stacji transformatorowych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza;
- 7) nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność;
- 8) mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych;
- 9) nie stosować oświetlenia farmy fotowoltaicznej;
- 10) przedsięwzięcie zrealizować bez zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii (magazynu energii);

odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne

wykorzystanie.

## II. dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym

- 1) maksymalny poziom dźwięku generowany przez stację transformatorową w odległości 1m od tego obiektu nie może przekroczyć wartości 60 dB(A);
- 2) instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu;
- 3) zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku ośnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania;
- 4) wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią nie mniej niż 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom;
- 5) dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt (w przypadku zastosowania siatki jej dolną krawędź zakończyć gładkim oczkiem, a wystające elementy zagiąć do góry);
- 6) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, należy wyposażyć każdą z planowanych kontenerowych stacji transformatorowych w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

### uzasadnienie

W dniu 15 czerwca 2021 r. firma PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 1 i 2/2, obręb Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie. Do wniosku została dołączona karta informacyjna przedsięwzięcia. Planowana inwestycja będzie realizowana przez ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., ul Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa.

Wójt Gminy Sadkowice działając na podstawie art. 64 ust. 1, pkt 1) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247.) zwrócił się w dniu 21.06.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z wnioskiem o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz o ewentualnym zakresie raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawie Mazowieckiej w piśmie z dnia 02 lipca 2021 r. znak. PPIS.ZNS.470.10.2021 po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice**” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 1 i 2/2, w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wyraził opinię, że można zrezygnować z przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym nie nakładać obowiązku wykonania raportu oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu w piśmie z dnia 30 sierpnia 2021 r. znak. WA.ZZŚ.3.435.1.293.2021.MP po przeanalizowaniu wniosku wraz z załącznikami przesłanego przez Wójta Gminy Sadkowice wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice**” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 1 i 2/2, w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 28 czerwca 2021 r. znak. WOOŚ.4220.555.2021.MŁo po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice**” realizowanego na działkach o numerach

ewidencyjnych 1 i 2/2, w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wezwał Wójta Gminy Sadkowice do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Sadkowice działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1964 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735.) zwanej dalej w skrócie *k.p.a.*, w związku z art. 75 ust. 1, punkt 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247) wezwał w dniu 29.06.2021 inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W dniu 20 lipca 2021 r. Inwestor uzupełnił kartę informacyjną przedsięwzięcia o żądane informacje, w związku z powyższym Wójt Gminy Sadkowice w dniu 28.07.2021 r. przekazał uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w piśmie z dnia 19 sierpnia 2021 r. znak. WOŚ.4220.555.2021.MŁo.3 po zapoznaniu się z dokumentami przesłanymi przez Wójta Gminy Sadkowice w związku z zapytaniem o określenie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 1, 2/2 w obrębie Lewin, gmina Sadkowice**” realizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 1 i 2/2, w miejscowości Lewin, gm. Sadkowice, pow. rawski, woj. łódzkie, wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej oraz w jej uzupełnieniu można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane (§ 3, ust. 1 pkt 54 lit b, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839):

*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a; )

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:**

### **a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:**

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp, w tym: konstrukcji wsporniczej (stołów fotowoltaicznych składających się z ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących), montażu paneli fotowoltaicznych, inwerterów fotowoltaicznych, przewodów NN, budowie trasy linii kablowej energetycznej, montażu stacji transformatorowych, ogrodzenia dla całej farmy, na dz. o nr ewid. 1, 2/2 w obrębie Lewin gm. Sadkowice.

Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,57 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo pod uprawy rolne. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest zadrzewień, w związku z czym nie przewiduje się wycinki drzew ani krzewów.

Działki inwestycyjne usytuowane są na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV. Najbliżej położony budynek mieszkalny oddalony jest o ok. 460 m.

Farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie składać się z następujących elementów:

- 1) paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp, w liczbie do 7500 szt.;
- 2) konstrukcji stalowej słupowo-ramowej wraz ze stołami montażowymi (wbijane lub wkręcane bezpośrednio w ziemię);
- 3) inwerterów fotowoltaicznych w ilości do 60 szt. o poziomie mocy akustycznej każdego z nich do 70 dB ;
- 4) instalacji energetycznej NN (łączy paneli fotowoltaicznych z inwerterami oraz inwertery z stacją transformatorową);
- 5) kontenerowej stacji transformatorowej (0,4/15 kV) wyposażonych w transformator olejowy (wyposażony w szczelną misę olejową), rozdzielnicę niskiego napięcia oraz rozdzielnicę średniego napięcia;

- 6) podziemnej linii elektroenergetycznej SN (łączycej ze sobą stacje transformatorowe z miejscem przyłącza do KSE);
- 7) ogrodzenia.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji kontenerowej, nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego wnioskodawca planuje umieszczenie transformatorów w stacjach kontenerowych. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia transformatorów, paneli fotowoltaicznych i inwerterów z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. Z uwagi na to, że hałas z transformatorów będzie ograniczony obudową stacji transformatorowej poziom dźwięku w odległości ok. 1 m mniej będzie przekraczał 60 dB, zaś z inwerterów emisja hałasu będzie praktycznie pomijalna to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie, a oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykroczać poza granice inwestycyjnych działek.

**b) powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:**

Na podstawie analizowanej karty informacyjnej inwestycji stwierdzono brak ewentualnego powiązania z innymi przedsięwzięciami.

**c) wykorzystywania zasobów naturalnych:**

Na podstawie analizowanej karty informacyjnej inwestycji stwierdzono niewielkie wykorzystanie ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii

**d) emisji i występowania innych uciążliwości:**

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi niewielkie emisje hałasu oraz substancji pyłowych i gazowych do powietrza, pochodzące ze środków transportu oraz prac ziemnych.

**e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii**

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku, którego nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:**

**a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:**

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

**b) obszary wybrzeży:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

**c) obszary górskie lub leśne:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkimi.

**d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:**

W rejonie inwestycji nie występują obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

**e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:**

Rejon inwestycji znajduje się poza terenami występowania siedlisk przyrodniczych czy obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych w tym obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Najbliżej zlokalizowanymi obszarami są:

- obszar chronionego krajobrazu Bolimowsko-Radziejowicki z doliną Środkowej Rawki – w odległości ok. 6,52 km
- rezerwat przyrody Trębaczew – w odległości ok. 9,68 km.

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Dolnej Pilicy PLH140016 – w odległości ok. 10,15 km
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Pilicy PLB140003 – w odległości ok. 10,15 km..

Wymienione obszary chronione znajdują się poza zasięgiem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, w związku z czym przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla integralności i spójności oraz prawidłowego funkcjonowania tych obszarów.

**f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:**

Przedmiotowa inwestycja nie będzie realizowana na terenach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

**g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:**

W miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

**h) obszary przylegające do jezior:**

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

**i) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:**

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

**3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt. 1 i 2 wynikające z:**

**a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:**

Eksploatacja projektowanej inwestycji przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie powinna oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

**b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:**

Ze względu na skalę i charakter przedsięwzięcia nie zachodzi obawa przed transgranicznym oddziaływaniem na środowisko.

Ze względu na skalę i charakter przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie podlegać ryzyku związanemu ze zmianami klimatu.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie nie znajduje się w strefie ochronnej ujęć wód i na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym nie wpłynie na różnorodność biologiczną. Nie spowoduje utraty, ani defragmentacji siedlisk.

Podsumowując zaplanowane przedsięwzięcie oraz jego eksploatacja nie spowodują znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Analizując powyższe, postanowiono jak w sentencji.

## P O U C Z E N I E

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zm.),
2. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.
3. Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkovicach
3. BIP Gminy Sadkowice
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rawie Mazowieckiej, ul. Łowicka 15, 96-200 Rawa Mazowiecka
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łówi

/pieczętka/

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 3 MWp, w tym: konstrukcji wsporniczej (stołów fotowoltaicznych składających się z ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących), montażu paneli fotowoltaicznych, inwerterów fotowoltaicznych, przewodów NN, budowie trasy linii kablowej energetycznej, montażu stacji transformatorowych, ogrodzenia dla całej farmy, na dz. o nr ewid. 1, 2/2 w obrębie Lewin gm. Sadkowice.

Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,57 ha.

Farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie składać się z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp, w liczbie do 7500 szt.;
- konstrukcji stalowej słupowo-ramowej wraz ze stołami montażowymi (wbijane lub wkręcane bezpośrednio w ziemię);
- inwerterów fotowoltaicznych w ilości do 60 szt. o poziomie mocy akustycznej każdego z nich do 70 dB ;
- instalacji energetycznej NN (łączącej panele fotowoltaiczne z inwerterami oraz inwertery z stacją transformatorową);
- kontenerowej stacji transformatorowej (0,4/15 kV) wyposażonych w transformator olejowy (wyposażony w szczelną misę olejową), rozdzielnicę niskiego napięcia oraz rozdzielnicę średniego napięcia;
- podziemnej linii elektroenergetycznej SN (łączącej ze sobą stacje transformatorowe z miejscem przyłącza do KSE);
- ogrodzenia.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano trzy stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowana trasa przebiegu linii kablowej do miejsca przyłączenia nie będzie wiązała się z wycinką drzew i krzewów oraz nie będzie przechodziła przez cieki i rowy melioracyjne.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny, ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów, koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń poterenie placu budowy.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli. Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonosnej.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji kontenerowej, nie nastąpi

przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego wnioskodawca planuje umieszczenie transformatorów w stacjach kontenerowych. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia transformatorów, paneli fotowoltaicznych i inwerterów z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. Z uwagi na to, że hałas z transformatorów będzie ograniczony obudową stacji transformatorowej poziom dźwięku w odległości ok. 1 m mniej będzie przekraczał 60 dB, zaś z inwerterów emisja hałasu będzie praktycznie pomijalna to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie, a oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice inwestycyjnych działek.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 20-30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim stałym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków, technologicznych ani ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziane jest ich mycie. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie dostarczona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Mycie paneli będzie odbywać przynajmniej raz do roku. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z zużyciem pewnej ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilania urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstają będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te składowane będą w sposób selektywny w szczelnych pojemnikach i na bieżąco wywożone, tj. po zakończonych robotach odbierane będą przez wyspecjalizowane jednostki.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.