

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat tj. od dnia 1 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Opis nieruchomości
1.	Lewin	Działka oznaczona nr ewid. 257 uregulowane są w księdze wieczystej nr LD1R/000277 14/1 Oznaczenie użytków: PsV-0,13 ha	0,13 ha	Bark miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice. Działka uprawiana rolniczo, przeznaczona do oddania w dzierżawę na cele rolnicze.	Czynsz z tytułu dzierżawy ustala się w wysokości 200 zł rocznie (za 12 m-cy). Czynsz za pełny rok kalendarzowy będzie płatny do 10-tego marca każdego roku z góry za dany rok. Czynsz za niepełny rok będzie płacony proporcjonalnie do okresu dzierżawy, tzn. czynsz za rok 2021 płatny będzie w wysokości 66,67 zł w terminie do 20 września 2021 r. Czynsz za rok 2024 r. płatny będzie w wysokości 133,33 zł w terminie do 10 marca 2024 r. Najemca będzie również opłacał podatek od dzierżawionych gruntów. Szczegóły zostaną zawarte w umowie.	Nieruchomości gruntowa niezabudowana. Działka wg ewidencji gruntów stanowi użytki rolne. Działka przeznaczona na cele rolnicze - prowadzenie upraw rolniczych.

Grunty będą przekazane w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Przemysława Świstaka.

Zmiana stawki czynszu może nastąpić w przypadku zmiany przepisów prawnych w zakresie opodatkowania gruntów przeznaczonych na cele rolnicze.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 14 oraz pod numerami telefonu 46 815 61 10.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Sadkowicach na okres 21 dni poczynając od 29 lipca 2021 r. do 19 sierpnia 2021 r.

Sadkowice, dnia 28.07.2021 r.

Wójt Gminy
Karolina Kowalska